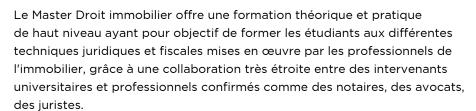
Master Droit immobilier



Parcours

· Droit immobilier

Présentation



Organisation

La formation est de deux années (bac +4, bac +5) et semestrielle. Le Master est accessible :

- La première année : en Formation initiale ;
- La seconde année : en Formation initiale ; en Alternance (lundi, mardi et un mercredi toutes les 3 semaines à l'Université et le reste en entreprise) ou en Formation continue.

Une option recherche est offerte au sein de ce parcours pour les étudiants désireux de se diriger vers une carrière universitaire.

Le Master droit immobilier peut faire l'objet d'une Validation des acquis de l'expérience.

L'actualité du Master Droit immobilier

Durée de la formation

2 ans

Lieu(x) de la formation

• Lyon

Public

Niveau(x) de recrutement

- Bac + 3
- Bac + 4

Rythme

· En alternance

Modalités

Présentiel

Contacts

Responsables pédagogiques

• BALIVET Beatrice

Secrétariat - Renseignements

Master 1 en formation initiale

Faculté de droit

15 quai Claude Bernard - Lyon 7e Tel.: 04 78 78 71 35

Mail : <u>margaux.</u> <u>thalamas@univ-</u>

lyon3.fr



Faculté de Droit - Université Jean Moulin Lyon 3

Faculté de Droit

Candidatures Sélectif

Oui

Pour le Master 1, le dossier de candidature se fait sur la plateforme monmaster.gouv.fr.

Les étudiants ayant fait leur Master 1 au cours de l'année 2024-2025 sont admis de plein droit en Master 2 pour l'année 2025-2026.

Quelques places en Master 2 sont disponibles, dans un cadre exceptionnel, avec un nombre de places limité. Les candidatures se font via eCandidat.

Admission

Pré-requis

Formation(s) requise(s)

• Licence en droit ou diplôme équivalent

Candidature

Modalités de candidature

Accès Master 1

Le master est sélectif dès la première année. Tous les postulants doivent candidater sur la plateforme monmaster.gouv.fr.

Consulter le calendrier des admissions

Il est tenu compte du niveau académique des candidats, de leur

motivation pour le droit immobilier, éventuellement des stages réalisés de préférence dans le domaine de l'immobilier (ou dans d'autres domaines juridiques le cas échéant).

Accès Master 2 Formation initiale

- Les étudiants ayant été sélectionnés pour entrer en 1^{ère} année de Master pour l'année 2024-2025 sont admis de plein droit en 2ème année de leur parcours pour l'année 2025-26, à condition d'avoir validé chacun des deux premiers semestres.
- D'autres accès en 2^{ème} année de Master sont ouverts. Ils ont un caractère exceptionnel, la capacité d'accueil étant très limitée. Les étudiants peuvent postuler à un seul Master 2 de la Faculté de droit.

Accès Master 2 Alternance

• La sélection s'opère sur dossier et sur entretien pour les candidats à l'alternance (lundi, mardi et mercredi sur trois à l'Université et les autres jours en entreprise) ou en formation continue. Les candidats retenus en alternance devront justifier d'un contrat de professionnalisation ou contrat d'apprentissage pour la seconde année du master dans les délais légaux.

Master 2 en formation initiale / alternance / formation continue

Institut de Droit Patrimonial et Immobilier (IDPI)

15 quai Claude

Bernard - Lyon 7e Tel.: 04 78 78 71 92 Mail: margaux

Mail: <u>margaux.</u> <u>guerin@univ-lyon3.fr</u>

Inscriptions

Coût de la formation

Tarif formation initiale : 254 (année en cours)

Formation continue: 4697 (427h)

Contrat d'apprentissage : gratuit

pour les alternants

Contrat de professionnalisation :

4697 (427h)

https://ecandidat.univ-lyon3.fr/

Handicap

Pôle Handicap Étudiant



Faculté de Droit - Université Jean Moulin Lyon 3

Faculté de Droit

Consulter le calendrier des admissions

Modalités de candidature spécifiques

Un **recrutement complémentaire** peut avoir lieu à l'entrée du Master 2. Les candidats doivent alors justifier d'une première année de Master en droit ou diplôme équivalent.

Accès M1 en mobilité

Dans le cadre d'un échange en M1, vous devez impérativement candidater via e-candidat lors de la phase de sélection anticipée. Aucune place en M1 obtenue via MonMaster ne permettra une mobilité internationale

<u>Une seule</u> campagne de candidature aura lieu en octobre l'année précédent votre mobilité, quelque soit la durée de votre échange.

Pour connaitre plus d'information : https://facdedroit.univ-lyon3.fr/pole-international-1

Et après?

Niveau de sortie

Année post-bac de sortie

• Bac + 5

Niveau de sortie

Niveau 7

Activités visées / compétences attestées

- Maîtriser les techniques de raisonnement juridique, de la méthodologie juridique et de rédaction d'un acte juridique
- Maîtriser le domaine de l'immobilier, dans sa dimension juridique et fiscale et, à ce titre, conseiller ses clients sur des questions juridiques en droit immobilier et sur la fiscalité liée à une opération en matière immobilière
- Rédiger des actes juridiques utilisés dans le domaine de l'immobilier
- Effectuer des transactions
- Gérer le contentieux
- Être capable d'assurer la gestion d'un immeuble (gestion locative, copropriété, assurances...)



Faculté de Droit - Université Jean Moulin Lyon 3

Faculté de Droit

- Être capable de mettre en place le montage financier de l'acquisition d' un immeuble ou d'un ensemble immobilier
- Maîtriser les techniques de gestion commerciale, marketing et financière d'une entreprise du secteur immobilier
- Maîtriser les techniques de management d'une équipe
- Comprendre et échanger en anglais dans le domaine de l'immobilier

Secteurs d'activité ou type d'emploi

- Cadre supérieur dans le domaine de l'immobilier du secteur privé, public ou social, dans différents domaines tels que : administration de biens, promotion-construction, assurance, banque, immobilier d'entreprise
- Agent immobilier, promoteur immobilier, gestionnaire locatif ou syndic de copropriété
- Juriste spécialisé en droit immobilier dans un cabinet d'avocat ou avocat spécialisé en droit immobilier après l'obtention du CAPA
- Juriste spécialisé en droit immobilier dans une étude notariale ou notaire (après obtention du diplôme de notaire par la voie professionnelle)



Faculté de Droit - Université Jean Moulin Lyon 3

Faculté de Droit

Programme



Faculté de Droit - Université Jean Moulin Lyon 3

Faculté de Droit