

LICENCE MENTION DROIT

AVEC PROJET D'INSERTION EN LICENCE PROFESSIONNELLE (PILP) MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

DOMAINE **DROIT ÉCONOMIE GESTION**

■ PRÉSENTATION DE LA FORMATION

L'étudiant qui suit le parcours spécifique « Licence Droit avec PILP Métiers de l'immobilier » est inscrit en licence en Droit à l'Université Jean Moulin Lyon 3.

L'objectif de cette licence est de **former des cadres intermédiaires du secteur de l'immobilier privé, public ou social** (gestion locative, syndic, promotion immobilière, collectivités territoriales, administrations, bailleurs sociaux, etc).

La formation est articulée autour de deux axes permettant une professionnalisation dès la première année :

☑ Les étudiants intègrent la licence en droit générale et suivent ses principales matières afin d'acquérir un socle de connaissances juridiques renforcées ;

☑ Les étudiants sont accompagnés, dès la première année, dans leur projet professionnel Métiers de l'immobilier avec des enseignements spécifiques en immobilier et **une intégration progressive en entreprise** : stage de deux mois dès la première année et alternance en deuxième année (contrat d'apprentissage ou de professionnalisation).

■ COMPÉTENCES VISÉES

À l'issue des deux premières années de licence en Droit, mineure PILP Métiers de l'immobilier, les étudiants peuvent :

☑ Accéder à l'une **des licences professionnelles** Métiers de l'immobilier : Gestion et développement de patrimoine immobilier, Gestion et administration de biens ou Transaction, afin de se spécialiser dans l'un des secteurs de l'immobilier et accéder à des postes d'assistant ou de collaborateur (cadres intermédiaires) ;

☑ Accéder à la troisième année de licence de droit générale, afin de poursuivre leurs études en master immobilier et éventuellement en doctorat et d'accéder à des postes de cadres supérieurs ou des professions juridiques ou judiciaires (avocats, notaires etc).

LES + DE LA FORMATION

- ☑ **Accompagnement individualisé par un tuteur universitaire ;**
- ☑ **Dispositifs de tutorat (séances de soutien en petits groupes) ;**
- ☑ **Enseignants référents (temps d'échange individuel sur la formation et son déroulé).**

ORGANISATION DE LA LICENCE

Chacun des **6 semestres** sur les trois années de licence comprend une **MAJEURE** disciplinaire, pour laquelle sont proposées différentes **MINEURES**. Dès sa première année l'étudiant choisit une des mineures proposées. Ainsi, il peut suivre un parcours mono-disciplinaire ou bi-disciplinaire proposé par l'établissement. **Le diplôme obtenu sera celui de la discipline de la MAJEURE.** Afin de favoriser la réussite des étudiants, une réorientation est possible dans la discipline de la MINEURE à l'issue de la première année.

1 SEMESTRE = 30 ECTS
= 20 ECTS pour la MAJEURE + 10 ECTS pour la MINEURE

MAJEURE



Droit

ORGANISATION DE LA MAJEURE

La majeure Droit rassemble les enseignements fondamentaux de la matière. Elle doit permettre à l'étudiant de les connaître, de les comprendre et de les appliquer. Pour ce faire, les cours magistraux sont pourvus de séances de travaux dirigés qui permettent de travailler, en petit groupes (environ 30 étudiants) la méthodologie et les exercices du droit sur des thèmes choisis par l'équipe pédagogique.

Au cours de sa progression, l'étudiant enrichit et approfondit ses connaissances et compétences en droit civil (sur les trois années), en droit constitutionnel (L1) et administratif (L2 et L3) ainsi qu'en histoire du droit (L1), en droit pénal (L2). Au cours de la troisième année, une option est ouverte entre une majeure en droit privé, qui ouvre notamment sur le droit du travail et le droit des sociétés, et une majeure en droit public, laquelle comprend notamment des enseignements de droit public financier et de droit international public.

S'ajoutent des enseignements transversaux comme l'anglais juridique, la recherche documentaire ou le projet personnel et professionnel.

MINEURE

AU CHOIX PARMI :

Droit

La mineure Droit permet de construire un parcours mono-disciplinaire pour mieux renforcer et affiner ses connaissances et compétences juridiques. Elle complète le socle fondamental par divers enseignements.

OU

Santé

La mineure Santé permet d'acquérir les connaissances minimales nécessaires à une entrée en 2e année de santé (médecine, maïeutique, odontologie, pharmacie).

OU

Prépa IEP à l'Institution des Chartreux

La mineure Prépa IEP offre une formation pluridisciplinaire en sciences politiques avec un accent particulier mis sur les langues étrangères. En L3, l'étudiant passe une année complète dans une Université partenaire à l'étranger.

OU

Gestion

Elle rassemble des enseignements de gestion et quelques enseignements juridiques en lien avec le droit des affaires. Elle permet l'étude de disciplines telles que la comptabilité ou l'analyse financière.

OU

École Européenne et Internationale de Droit

La mineure est mutualisée, pour l'essentiel, avec la mineure Droit. À la fin de leur cursus les étudiants se voient délivrer une licence en droit français et l'équivalent étranger.

OU

Science politique

Les enseignements de science politique appréhendent les notions de politiques générales et les problématiques internationales contemporaines.

OU

Droit immobilier

L'objectif est de former des cadres intermédiaires du secteur de l'immobilier privé, public ou social. Les étudiants sont accompagnés pour une intégration progressive en entreprise (stage et alternance).

OU

Prépa ENS Rennes D1

Les enseignements de prépa comportent des matières de culture générale, langues vivantes, ainsi qu'une préparation aux concours.

■ POURSUITES D'ÉTUDES

Elle a vocation à être suivie d'un master et éventuellement d'un doctorat en droit.

Elle a vocation à permettre une entrée en 2e année de médecine, maïeutique, odontologie ou pharmacie. Elle peut être suivie d'un master et d'un doctorat en droit.

Elle permet de préparer les concours des IEP et les entrées sélectives en master (notamment les masters Sciences Po Paris) et peut être suivie d'un doctorat en droit.

Elle a vocation à être suivie d'un master et éventuellement d'un doctorat, aussi bien en droit que dans les disciplines de gestion.

Poursuite d'études en France et à l'étranger (master et doctorat).

Elle a vocation à être suivie d'un master et éventuellement d'un doctorat en droit ou en science politique.

Les licences professionnelles Métiers de l'Immobilier ou la licence Droit classique.

Poursuite d'études à Lyon 3 : masters et doctorat en Droit, particulièrement dans la mention Droit des affaires.

Sur dossier, les étudiants peuvent intégrer des magistère de droit, DJCE, ou des doubles-licences en L3 ; Sur concours : ils peuvent intégrer un Institut d'études politiques, le CELSA (L3 Info-Com) ; Après validation de la L3 : Concours du Cycle Master du Département Droit, Économie, et Management (ENS Rennes) ; Concours Cycle Master d'entrée (ENS Ulm), HEC ; ESCP ; Concours Tremplin et Passerelle pour l'accès en Écoles de Management Science Po Paris, etc.

■ DÉBOUCHÉS

Concours administratifs de tous niveaux ; journalisme ; juriste en entreprise, banques, assurances ; magistrature judiciaire ; professions juridiques et judiciaires ; avocat ; greffier ; huissier de justice...

Concours administratifs de tous niveaux ; métiers de la santé ; journalisme ; juriste en entreprise, banques, assurances ; magistrature judiciaire ; professions juridiques et judiciaires ; avocat ; greffier ; huissier de justice...

Concours administratifs de tous niveaux ; organisations internationales ; journalisme ; juriste en entreprise, banques, assurances ; magistrature judiciaire ; professions juridiques et judiciaires ; avocat ; greffier ; huissier de justice...

Concours administratifs de tous niveaux ; journalisme ; juriste en entreprise, banques, assurances ; magistrature judiciaire ; professions juridiques et judiciaires ; avocat ; greffier ; huissier de justice...

Toutes professions juridiques, judiciaires et de la sécurité ; concours administratifs de tous niveaux ; journalisme ; cabinets ou groupes internationaux ; institutions internationales et européennes ; ONG...

Concours administratifs de tous niveaux ; relations internationales ; sécurité défense ; journalisme ; juriste en entreprise, banques, assurances ; magistrature judiciaire ; professions juridiques et judiciaires ; avocat ; greffier ; huissier de justice...

Cadres intermédiaires ou supérieurs dans le domaine de l'immobilier du secteur privé, public ou social. Professions juridiques et judiciaires : avocat, greffier, huissier de justice, notaire...

Les débouchés sont nombreux et varient en fonction du master ou de l'école intégrée à l'issue du cursus.

■ MODALITÉS D'ADMISSION ET D'INSCRIPTION

Tous les postulants français et européens à une première année dans l'enseignement supérieur en France, quelle que soit leur situation antérieure (bachelier, étudiant déjà inscrit dans l'enseignement supérieur ou ayant interrompu ses études) candidatent sur la plateforme Parcoursup entre le **18 janvier et le 9 mars 2023**.

Les évolutions liées à cette procédure seront régulièrement mises à jour sur le site de l'université.

Après avoir répondu un « oui définitif » pour intégrer une formation à Lyon 3, le candidat devra procéder à son inscription administrative en juillet.

L'accès est ouvert aux titulaires du baccalauréat, du DAEU (Diplôme d'Accès aux Études Universitaires) ou d'un diplôme admis en équivalence.

Les étudiants postulant à une deuxième ou une troisième année de licence formulent une demande de candidature sur la plateforme eCandidat sur le site www.univ-lyon3.fr

■ PARTICULARITÉS DE LA FORMATION

Au sein de la licence en Droit avec PILP Métiers de l'immobilier, les étudiants bénéficient en sus d'un **accompagnement individualisé** puisqu'ils sont accompagnés par un tuteur universitaire, qui est désigné par le responsable de diplôme. Celui-ci les aide à construire leur projet professionnel en les accompagnant notamment dans la rédaction de leur rapport de stage en première année et du rapport-mémoire en deuxième année.

INFOS DÉTAILLÉES
SUR LE DIPLÔME



RETROUVEZ SUR L'ESPACE LYCÉENS

- ☑ Les taux de réussite
- ☑ Le devenir des anciens étudiants
- ☑ Des témoignages
- ☑ Les attendus de la formation
- ☑ et bien d'autres informations sur les études à l'université.

ESPACE

LYCÉENS

lyceens.univ-lyon3.fr

■ CONTACTS

FACULTÉ DE DROIT

📍 Manufacture des Tabacs | Lyon 8^e

📞 04 78 78 78 99

✉ scol-lic-droit@univ-lyon3.fr

DES QUESTIONS SUR VOTRE ORIENTATION ?

Le Service Commun Universitaire d'Information, d'Orientation et d'Insertion Professionnelle (SCUIO-IP) vous accompagne tout au long de votre cursus dans vos choix d'orientation et vous prépare à l'insertion professionnelle.

📞 04 78 78 78 40

✉ mission.lycees@univ-lyon3.fr

Sous réserve de modifications pour la rentrée 2023 - Offre de formation en cours de validation par les instances de l'Université



📍 Manufacture des Tabacs

📍 Campus des Quais

📍 Campus de Bourg-en-Bresse

WWW.UNIV-LYON3.FR