

SEMESTRE 1	
	ECTS
<b>UE1 - Cours magistraux fondamentaux</b>	<b>15</b>
Droit international privé	
Régimes matrimoniaux	
Sûretés	
Droit de la construction	
Copropriété	
<b>UE2 - Ouverture</b>	<b>3</b>
Droit de la preuve et de la prescription	
<b>UE3 - Travaux dirigés</b>	<b>6</b>
Droit de la construction	
Copropriété	
<b>UE Maîtrise langue étrangère</b>	<b>3</b>
Anglais	
<b>UE libre</b>	<b>3</b>
Entreprises en difficulté	

SEMESTRE 2	
	ECTS
<b>UE1 - Cours magistraux</b>	<b>18</b>
Droit du crédit et surendettement	
Contrat d'assurance	
Procédures civiles d'exécution	
Gestion locative immobilière	
Fiscalité du patrimoine	
Droit pénal de l'immobilier	
<b>UE2 - Travaux dirigés</b>	<b>6</b>
Fiscalité du patrimoine	
Gestion locative immobilière	
<b>UE Maîtrise langue étrangère</b>	<b>3</b>
Anglais	
<b>UE libre</b>	<b>3</b>
Successions	

SEMESTRE 3	
	ECTS
<b>UE1 - Montage d'opérations immobilières</b>	<b>8</b>
Droit approfondi de la construction	
Droit de l'urbanisme	
Droit de l'environnement immobilier	
<b>UE2 - Gestions immobilières</b>	<b>8</b>
Droit approfondi de la copropriété	
Droit approfondi des baux civils et commerciaux	
<b>UE3 - Compétences transversales</b>	<b>6</b>
Droit approfondi des biens	
Fiscalité immobilière approfondie	
<b>UE4 - Maîtrise des méthodes de recherche et d'analyse</b>	<b>8</b>
Réaliser et rédiger une veille juridique	
Module logement abordable et durable	
Anglais juridique de l'immobilier	

SEMESTRE 4	
	ECTS
<b>UE1 - Montage d'opérations immobilières</b>	<b>8</b>
Droit de la promotion immobilière	
Droit de l'urbanisme	
Financement de l'immobilier	
Traitement opérationnel d'un dossier	
<b>UE2 - Prévention et gestion du contentieux</b>	<b>5</b>
Droit des assurances relatives à l'immeuble	
Éthique et responsabilité	
<b>UE3 - Mise en situation professionnelle</b>	<b>17</b>
Évaluation en entreprise (stage)	
Séminaire d'accompagnement à la recherche	
Grand oral	
Rapport-mémoire (écrit et soutenance)	

1 SEMESTRE = 30 ECTS

## CONTACTS

### FACULTÉ DE DROIT

IDPI - Institut de Droit Patrimonial et Immobilier

📍 Campus des Quais | Lyon 7<sup>e</sup>

📞 04 78 78 71 92

✉️ [idpi@univ-lyon3.fr](mailto:idpi@univ-lyon3.fr)

🌐 [idpi.univ-lyon3.fr](http://idpi.univ-lyon3.fr)

### RESPONSABLES

Formation initiale :

**Stéphane BERRE**

✉️ [stephane.berre@univ-lyon3.fr](mailto:stephane.berre@univ-lyon3.fr)

Alternance et formation continue :

**Béatrice BALIVET**

✉️ [beatrice.balivet@univ-lyon3.fr](mailto:beatrice.balivet@univ-lyon3.fr)

Les enseignements délivrés en première année de master visent à assurer un socle commun de connaissance en vue d'une spécialisation progressive en deuxième année de master dans la mention.

### UE ENGAGEMENT ÉTUDIANT

Substituable à l'UE libre, selon les dispositions prévues par le responsable pédagogique.

## DES QUESTIONS SUR VOTRE ORIENTATION, VOTRE INSERTION PROFESSIONNELLE ?

Le Service Commun Universitaire d'Information, d'Orientation et d'Insertion Professionnelle (SCUIO-IP) vous accompagne tout au long de votre cursus sur :

- vos choix d'orientation et de formation - Centre d'Information, de Documentation et d'Orientation → [cido@univ-lyon3.fr](mailto:cido@univ-lyon3.fr)
- votre insertion professionnelle - Bureau d'Aide à l'Insertion Professionnelle → [baip@univ-lyon3.fr](mailto:baip@univ-lyon3.fr)
- l'information sur la réussite des étudiants, leur insertion professionnelle - Observatoire des Formations et de l'Insertion Professionnelle → [ofip@univ-lyon3.fr](mailto:ofip@univ-lyon3.fr)

### ADRESSE POSTALE

1C avenue des Frères Lumière - CS 78242 - 69 372 LYON CEDEX 08



📍 Manufacture des Tabacs

📍 Campus des Quais

📍 Campus de Bourg-en-Bresse

[WWW.UNIV-LYON3.FR](http://WWW.UNIV-LYON3.FR)